

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписалият се ЦАНКО МИНЕВ, държавен съдебен изпълнител при Разградския районен съд, обявява на интересуващите се, че от **26.04.2023 г.** до **26.05.2023 г.** ще се извърши в канцеларията му в гр. Разград, пл. Независимост 1, ет.3, стая 307, публична продаж, приключваща в края на работното време на последния ден на недвижим имот, принадлежащ по наследствено правопримемство на Николай Георгиев Стефанов, за удовлетворяване вземането за издръжка на вискателя Николо Николаев Стефанов, **по изпълнително дело № 40/2018 г. по описа на СИС при РзРС**, а именно:

1/6 идеална част от Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61710.502.6371.4.26, по КККР на град Разград, с площ от 81,72 кв.м., представляващ Жилище – Апартамент, намиращ се в сграда с идентификатор 61710.502.6371.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 61710.502.6371, с административен адрес в град Разград, ж.к. Освобождение, бл. 5, ет. 6, ап. 26, ведно с 1/6 идеална част от прилежащото Избено помещение № 26 с площ от 4,65 кв.м. и 3,28 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при граници на самостоятелния обект: СОС с идентификатори - 61710.502.6371.4.22, 61710.502.6371.4.27 и 61710.502.6371.4.30, при първоначална цена от която ще започне наддаване в размер на 21 827,00 лева.

Върху имота е наложена/вписана възбрана в полза на вискателя.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден, за да прегледат книгата.

Задатъкът в размер на 10 % върху началната цена на обявения за продаж имот за участие в последната се внася предварително по сметката на държавния съдебен изпълнител в „УниКредит Булбанк” АД – клон Разград по банкова сметка BG 03 UNCR 7527 3311 6562 37, по изп. дело № 40/2018 г. по описа на СИС при РзРС.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с платежното нареждане за внесения задатък в запечатан плик, върху който изписва трите си имена, съответно наименованието на юридическото лице или едноличния търговец. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се подават в деловодството на Разградския районен съд, което се отразява във входящия регистър.

На 29.05.2023 г., в 11:00 часа /ет.3, стая 307/ в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача.

гр. Разград
29.03.2023 г.

Държавен съдебен изпълнител:

